**(12) №38**

**ВЕСТНИК**

**муниципальных правовых актов Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области**

**03.12.2024 год**

**Учредитель:**

**Совет народных депутатов Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района**

**Оповещение о проведении публичных слушаний.**

1. На публичные слушания, проводимые в срок с 03.12.2024 г. по 23.12.2024 г., выносится проект постановления администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении участка с кадастровым номером 36:31:0100032:141, площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Хохольское городское поселение, рабочий поселок Хохольский, улица Заводская, 72В, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны с 3м. до 1м.; от границы земельного участка с западной стороны с 5,45м. до 1,0м. и с 3м. до 1м.; от границы земельного участка с северной стороны с 9,25м. до 1м. и следующие информационные материалы к проекту:

1. Заявление гр*.*  Кузнецова Николая Викторовича;

2) Проект постановления главы Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4, каб. 7.

3. Экспозиция открыта с 03.12.2024 г. по 23.12.2024 г.

4. Время работы экспозиции: с 08.00 ч. до 17.00 ч.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации и (или) разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: 03.12.2024, 11.12.2024, 23.12.2024 г. с 08.00 ч. до 17.00 ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится 24.12.2024 г. в 10.00 ч.в здании администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4 (7 каб.).

10. Время начала регистрации участников: 09.00 ч.

**ГЛАВА**

**ХОХОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.12.2024 года № 37

р.п. Хохольский

О назначении публичных слушаний

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Устава Хохольского городского поселения, решением Совета народных депутатов Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 23.05.2023 г. №15 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области», глава Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Вынести на публичные слушания проект постановления администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении участка с кадастровым номером 36:31:0100032:141, площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Хохольское городское поселение, рабочий поселок Хохольский, улица Заводская, 72В, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны с 3м. до 1м.; от границы земельного участка с западной стороны с 5,45м. до 1,0м. и с 3м. до 1м.; от границы земельного участка с северной стороны с 9,25м. до 1м. и следующие информационные материалы к проекту:

1) Заявление гр*.* Кузнецова Николая Викторовича ;

2) Проект постановления главы Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2.Публичные слушания провести с 03.12.2024 г. по 23.12.2024 г.

3.Собрание участников публичных слушаний назначить на 24.12.2024 г., в 10.00 ч. в здании администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4 (7 каб.).

4. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4, каб.7.

5.Утвердить оповещения о проведении публичных слушаний:

**Оповещение о проведении публичных слушаний.**

1. На публичные слушания, проводимые в срок с 03.12.2024 г. по 23.12.2024 г., выносится проект постановления администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении участка с кадастровым номером 36:31:0100032:141, площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Хохольское городское поселение, рабочий поселок Хохольский, улица Заводская, 72В, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны с 3м. до 1м.; от границы земельного участка с западной стороны с 5,45м. до 1,0м. и с 3м. до 1м.; от границы земельного участка с северной стороны с 9,25м. до 1м. и следующие информационные материалы к проекту:

1. Заявление гр*.*  Кузнецова Николая Викторовича;

2) Проект постановления главы Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4, каб. 7.

3. Экспозиция открыта с 03.12.2024 г. по 23.12.2024 г.

4. Время работы экспозиции: с 08.00 ч. до 17.00 ч.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации и (или) разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: 03.12.2024, 11.12.2024, 23.12.2024 г. с 08.00 ч. до 17.00 ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится 24.12.2024 г. в 10.00 ч.в здании администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4 (7 каб.).

10. Время начала регистрации участников: 09.00 ч.

6. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных

слушаний в составе:

Братякин Андрей Васильевич, заместитель главы администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области – председатель комиссии;

Семенова Галина Александровна, старший инспектор администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области – заместитель председателя комиссии;

Грибанова Наталья Ивановна, ведущий специалист администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области – секретарь комиссии;

Бухтояров Роман Викторович, старший инспектор администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области – член комиссии;

Золотухина Раиса Николаевна, ведущий специалист администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области – член комиссии;

Сахаров Алексей Валентинович – депутат Совета народных депутатов

Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района

Воронежской области, член комиссии;

Жукова Елена Алексеевна, начальник отдела архитектуры и градостроительства Хохольского муниципального района Воронежской области – член комиссии (по согласованию);

Боева Наталья Викторовна, руководитель отдела земельных отношений,

муниципального имущества и экологии Хохольского муниципального

района Воронежской области – член комиссии (по согласованию).

7. Опубликовать настоящее постановление и Оповещение о проведении публичных слушаний в официальном печатном издании Вестник муниципальных правовых актов Хохольского городского поселения и разместить на официальном сайте администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Хохольского городского

поселения А. Н. Колядин

**ПРОЕКТ**

**ГЛАВА**

**ХОХОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_2024 года № \_\_\_\_\_

р.п. Хохольский

О предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 25.12.2023 года №146-ОЗ «О внесении изменений в Закон Воронежской области «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», статьей 46 Устава Хохольского городского поселения, решением Совета народных депутатов Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 23.05.2023 г. №15 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области», приказом министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.12.2023 года №45-01-04/1312 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области», заявления Харитоновой Виктории Владимировны от 31.05.2024 г., заключения о результатах публичных слушаний от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г., рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г., администрация Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Кузнецову Николаю Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:31:0100032:141, площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Хохольское городское поселение, рабочий поселок Хохольский, улица Заводская, 72В, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны с 3м. до 1м.; от границы земельного участка с западной стороны с 5,45м. до 1,0м. и с 3м. до 1м.; от границы земельного участка с северной стороны с 9,25м. до 1м.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Хохольского

городского поселения А. Н. Колядин

**Ответственный за выпуск: глава Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области Колядин Алексей Николаевич.**

**Адрес редакции: 396841 Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4 тел.(47371) 41-5-89**

**Адрес издателя: 396841 Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4**

**Адрес типографии: 396841 Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4**

**Подписано к печати: 03.12.2024 года, 11 часов 00 минут**

**Тираж 10 экз.**

**Распространяется бесплатно**

**Тираж 10 экз.**