**(07) №10**

**ВЕСТНИК**

**муниципальных правовых актов Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области**

**05.07.2019 год**

**Учредитель:**

**Совет народных депутатов Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХОХОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.07.2019 года № 412

р.п. Хохольский

О назначении публичных слушаний

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 года № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Уставом Хохольского городского поселения, Генеральным планом Хохольского городского поселения, правилами землепользования и застройки Хохольского городского поселения, администрация Хохольского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Назначить на 19.07.2019 года в 10 час. 00 мин. публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:31:0100042:955, общей площадью 980 кв. м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Хохольское городское поселение, рабочий поселок Хохольский, улица Школьная, 22А, в части уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м. до 1,5 м.; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м. до 2 м.

2. Местом проведения публичных слушаний определить здание администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области (Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4).

3. Установить, что участниками публичных слушаний являются граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания или общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Определить местонахождение Комиссии по утверждению правил землепользования и застройки Хохольского городского поселения по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4 (здание администрации Хохольского городского поселения), тел. 41-7-42 .

5. Предложить участникам публичных слушаний со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний направить в адрес Комиссии по утверждению правил землепользования и застройки Хохольского городского поселения предложения и замечания по обсуждаемому вопросу для включения их в протокол публичных слушаний.

Регистрацию граждан, желающих выступать на публичных слушаниях, производить до 09 часов 00 минут 19.07.2019 года (включительно) по месту нахождения Комиссии по утверждению правил землепользования и застройки Хохольского городского поселения (Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4).

6. Комиссии по утверждению правил землепользования и застройки Хохольского городского поселения:

- обеспечить организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями действующего законодательства, правовых актов Хохольского городского поселения по организации и проведению публичных слушаний;

- в срок до 23.07.2019 года подготовить и передать для опубликования заключение по результатам публичных слушаний.

Глава администрации

Хохольского городского поселения А. Ю. Родивилов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХОХОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.07.2019 года № 413

р.п. Хохольский

О назначении публичных слушаний

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 года № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Уставом Хохольского городского поселения, Генеральным планом Хохольского городского поселения, правилами землепользования и застройки Хохольского городского поселения, администрация Хохольского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Назначить на 19.07.2019 года в 11 час. 00 мин. публичные слушания по вопросу установления условно разрешенного вида использования для земельного участка с кадастровым номером 36:31:0100051:82, общей площадью 733 кв.м., расположенного в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1, по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р. п. Хохольский, ул. 50 лет Октября, 26 «а» - «обслуживание жилой застройки».

2. Местом проведения публичных слушаний определить здание администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области (Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4).

3. Установить, что участниками публичных слушаний являются граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания или общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Определить местонахождение Комиссии по утверждению правил землепользования и застройки Хохольского городского поселения по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4 (здание администрации Хохольского городского поселения), тел. 41-7-42 .

5. Предложить участникам публичных слушаний со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний направить в адрес Комиссии по утверждению правил землепользования и застройки Хохольского городского поселения предложения и замечания по обсуждаемому вопросу для включения их в протокол публичных слушаний.

Регистрацию граждан, желающих выступать на публичных слушаниях, производить до 10 часов 00 минут 19.07.2019 года (включительно) по месту нахождения Комиссии по утверждению правил землепользования и застройки Хохольского городского поселения (Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4).

6. Комиссии по утверждению правил землепользования и застройки Хохольского городского поселения:

- обеспечить организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями действующего законодательства, правовых актов Хохольского городского поселения по организации и проведению публичных слушаний;

- в срок до 23.07.2019 года подготовить и передать для опубликования заключение по результатам публичных слушаний.

Глава администрации

Хохольского городского поселения А. Ю. Родивилов

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний в Хохольском городском поселении Хохольского муниципального района Воронежской области по вопросу**

**предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:31:0100010:112, общей площадью 4100 кв. м., расположенном по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р. п. Хохольский, ул. 50 лет Октября, д.31, в части уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м. до 0,29 м.; от северной границы земельного участка с 3 м. до 2,7 м.**

Дата проведения: 05 июля 2019 года в 10-00 часов.

Место проведения: здание администрации Хохольского городского поселения (адрес: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4, кабинет 7)

Повестка дня:

Обсуждение вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:31:0100010:112, общей площадью 4100 кв. м., расположенном по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р. п. Хохольский, ул. 50 лет Октября, д.31, в части уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м. до 0,29 м.; от северной границы земельного участка с 3 м. до 2,7 м.

В публичных слушаниях принимали участие представители администрации Хохольского городского поселения и местные жители.

Председатель публичных слушаний —  Родивилов Александр Юрьевич (глава администрации Хохольского городского поселения).

Секретарь публичных слушаний — Грибанова Наталья Ивановна (ведущий специалист администрации Хохольского городского поселения)

Решение: « предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:31:0100010:112, общей площадью 4100 кв. м., расположенном по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р. п. Хохольский, ул. 50 лет Октября, д.31, в части уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м. до 0,29 м.; от северной границы земельного участка с 3 м. до 2,7 м.».

Председатель публичных слушаний А. Ю. Родивилов

**Ответственный за выпуск: глава Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области Колядин Алексей Николаевич.**

**Адрес редакции: 396841 Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4 тел.(47371) 41-5-89**

**Адрес издателя: 396841 Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4**

**Адрес типографии: 396841 Воронежская область, Хохольский район, р.п.Хохольский, ул. Школьная, д. 4**

**Подписано к печати: 05.07.2019 года, 14 часов 00 минут**

**Тираж 10 экз.**

**Распространяется бесплатно**

**Тираж 10 экз.**