**(12) №25**

**ВЕСТНИК**

**муниципальных правовых актов Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области**

**29.12.2020 год**

**Учредитель:**

**Совет народных депутатов Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХОХОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.12.2020 года № 542

р.п. Хохольский

О назначении публичных слушаний

В соответствии с частью 2 статьей 39, частью 3 статьей 37, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Устава Хохольского городского поселения, решением Совета народных депутатов Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 13.06.2018 г. №30 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области», во исполнение Соглашения №1 о взаимодействии при утверждении правил землепользования и застройки от 12.03.2019 года, заключенным между департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области и Хохольским городским поселением Хохольского муниципального района Воронежской области, администрация Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Вынести на публичные слушания проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:31:0000000:786, площадью 2000 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Хохольский район, с. Хохол, ул. Зареченская, д.182, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:31:2000013:74 с 3 м. до 0 м.; от границы земельного участка со стороны улицы Зареченская с 3 м. до 0 м. и следующие информационные материалы к проекту:

1) Заявление гр*.* Мухамеджанова В. Р., гр. Мухамеджановой Н. А.;

2) Проект Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2.Публичные слушания провести с 29.12.2020 г. по 25.01.2021 г.

3.Собрание участников публичных слушаний назначить на 26.01.2021 г., в 10.00 ч. в здании администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4 (7 каб.).

4. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4, каб.7.

5.Утвердить оповещения о проведении публичных слушаний:

«**Оповещение о проведении публичных слушаний.**

1. На публичные слушания, проводимые в срок с 29.12.2020 г. по 25.01.2021 г., выносится проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:31:0000000:786, площадью 2000 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Хохольский район, с. Хохол, ул. Зареченская, д.182, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:31:2000013:74 с 3 м. до 0 м.; от границы земельного участка со стороны улицы Зареченская с 3 м. до 0 м. и следующие информационные материалы к проекту:

1. Заявление гр*.* гр*.* Мухамеджанова В. Р., гр. Мухамеджановой Н. А.;

2) Проект Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4, каб. 7.

3. Экспозиция открыта с 29.12.2020 г. по 25.01.2021 г.

4. Время работы экспозиции: с 08.00 ч. до 17.00 ч.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации и (или) разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: 29.12.2020, 15.01.2021, 25.01.2021 г. с 08.00 ч. до 17.00 ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится 26.01.2021 г. в 10.00 ч.в здании администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4 (7 каб.).

10. Время начала регистрации участников: 09.00 ч.

6. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных

слушаний в составе:

- Родивилов Александр Юрьевич - глава администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, председатель комиссии;

- Грибанова Наталья Ивановна - ведущий специалист администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, секретарь комиссии;

- Тюнин Михаил Тихонович - заместитель главы администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, член комиссии;

- Бухтояров Роман Викторович - старший инспектор администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, член комиссии;

-Сахаров Алексей Валентинович – депутат Совета народных депутатов Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, член комиссии.

7. Опубликовать настоящее постановление и Оповещение о проведении публичных слушаний в официальном печатном издании Вестник муниципальных правовых актов Хохольского городского поселения и разместить на официальном сайте администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации

Хохольского городского поселения А. Ю. Родивилов

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Крылова, 12А)**

**от 29 декабря 2020 г.**

Собрание участников публичных слушаний проведено 29 декабря 2020 года в 10.00 часов по адресу: администрация Хохольского городского поселения, Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д.4.

В собрании приняло участие: 8 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от 29 декабря 2020 года.

В период работы экспозиции поступило 2- замечания в письменной форме.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Фамилия, имя, отчество | Предложение/замечание |
| 1 | Труфанов Д. А. | Замечание №1:  Магазин причиняет неудобства: маленькая парковка у магазина, постоянный шум от легковых и грузовых машин, периодически срабатывает сигнализация, летом летит пыль от цемента |
| 2 | Труфанова Е. А. | Замечание №2:  Магазин причиняет неудобства: маленькая парковка у магазина, постоянный шум от легковых и грузовых машин, периодически срабатывает сигнализация, летом летит пыль от цемента |

Во время проведения собрания участников публичных слушаний в устной форме поступило 3-предложения и 1- замечание.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Фамилия, имя, отчество | Предложение/замечание |
| 1 | Труфанов Д. А. | Замечание №1:  Магазин причиняет неудобства: маленькая парковка у магазина, постоянный шум от легковых и грузовых машин, периодически срабатывает сигнализация, летом летит пыль от цемента |
| 2 | Квасова И. И. | Предложение №1:  Магазин , расположенный на земельном участке с кадастровым номером 36:31:0100028:325, площадью 400 кв. м., по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Крылова, 12А открыт для посетителей с 1999 года. Разрешение летней кухни под магазин имеется. Предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» «Магазины (4.4)» |
| 3 | Ширков Ю. И. | Предложение №2:  Данный магазин жизненно необходим для населения р.п. Хохольский и с. Хохол, не представляет неудобств жителям ул. Крылова. Предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» «Магазины (4.4)» |
| 4 | Землянухин Р. Е. | Предложение №3:  Данный магазин пользуется покупательским спросом у населения р.п. Хохольский и с. Хохол. Собственник магазина предоставляет рабочие места, что увеличивает поступление доходов в бюджет Хохольского района . Предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» «Магазины (4.4)» |

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Крылова, 12А) .

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в Вестнике муниципальных правовых актов Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области и размещению

на официальном сайте администрации Хохольского городского поселения

Хохольского муниципального района Воронежской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  Секретарь комиссии | М. Т. Тюнин  Н. И. Грибанова |

**Ответственный за выпуск: глава Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области Колядин Алексей Николаевич.**

**Адрес редакции: 396841 Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4 тел.(47371) 41-5-89**

**Адрес издателя: 396841 Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4**

**Адрес типографии: 396841 Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4**

**Подписано к печати: 29.12.2020 года, 13 часов 00 минут**

**Тираж 10 экз.**

**Распространяется бесплатно**

**Тираж 10 экз.**