**(04) №8**

**ВЕСТНИК**

**муниципальных правовых актов Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области**

**14.04.2021 год**

**Учредитель:**

**Совет народных депутатов Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района**

**Информационное сообщение**

«На основании постановления администрации Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 14.04.2021 года №220, администрация Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области сообщает, что **19 мая 2021 года в 10 часов 00 минут** в здании администрации Хохольского городского поселения по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4, кабинет 7 состоится аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 5 лет:

земельный участок с кадастровым номером 36:31:0900003:232 общей площадью 27885 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Хохольское городское поселение, село Еманча 1-я, ул. Центральная, 33Б.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка- для размещения зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Начальная стоимость предмета аукциона составляет:

в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости ставки годовой арендной платы за пользование земельным участком №01-02-21 от 12.02.2021 года в размере 5133 (пять тысяч сто тридцать три) рубля в год.

Шаг аукциона составляет:

154 рубля 00 копеек (сто пятьдесят три рубля) 00 копеек.

**Предложения о стоимости земельного участка подаются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.**

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4, каб. 7

с **15.04.2021 года по 14.05.2021 года с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.**

Заседание комиссии по признанию претендентов участниками аукциона состоится **17.05.2021 года в 10 часов 00** минут по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4, каб. 7.

Желающим участвовать в открытом аукционе необходимо:

- не позднее даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении, внести задаток в размере 20% от начальной стоимости земельного участка, в сумме 1026 рубля 60 копеек (одна тысяча двадцать шесть рублей ) 60 копеек по следующим реквизитам:

**Получатель: УФК по Воронежской области (Администрация Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области л/с 05313D00650)**

**Код ТОФК 3100 Наименование ТОФК Управление Федерального казначейства по Воронежской области**

**Номер казначейского счета 03232643206561513100**

**БИК ТОФК 012007084**

**ЕКС 40102810945370000023**

**Наименование Банка ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ//УФК по Воронежской области г. Воронеж**

**ОГРН 1153668053769 ИНН 3631006296, КПП 363101001, ОКТМО 20656151**

**КБК 914 111 05013 13 0000 120**

В платежном документе в поле «назначение платежа» указывается «задаток на участие в аукционе».

Участникам аукциона, участвовавшим, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- подать заявку установленной формы на участие в открытом аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в двух экземплярах);

- предъявить платежный документ об оплате задатка ( оригинал и копию);

- предъявить опись документов в двух экземплярах.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность - паспорт (оригинал и копия).

Юридические лица предъявляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

В случае подачи заявки представителем претендента последним предоставляется нотариально заверенная доверенность (оригинал и копия).

Заявка с приложенными копиями документов должна быть прошита и пронумерована заявителем, каждый лист заверяется подписью заявителя или его представителя, оригиналы документов предоставляются в аукционную комиссию для сравнения.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену годовой арендной платы земельного участка. Победителю выдается протокол итогов открытого аукциона. Договор аренды земельного участка с администрацией Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района будет заключен по истечению 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Первый платеж по договору аренды должен быть произведен победителем аукциона в полном объеме до подписания договора аренды земельного участка, последующие платежи по арендной плате земельного участка вносятся Арендатором ежеквартально равными частями не позднее 25 (двадцать пятого) числа первого месяца квартала.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в течение срока приема заявок.

С условиями подачи заявок в аукционе и проведении торгов можно ознакомиться по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4, каб. 7, тел. 8(47371) 41-7-42 (контактное лицо - Грибанова Наталья Ивановна).

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Глава администрации

Хохольского городского поселения А. Ю. Родивилов

**Ответственный за выпуск: глава Хохольского городского поселения Хохольского Муниципального района Воронежской области Колядин Алексей Николаевич.**

**Адрес редакции: 396841 Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4 тел.(47371) 41-5-89**

**Адрес издателя: 396841 Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4**

**Адрес типографии: 396841 Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 4**

**Подписано к печати: 14.04.2021 года, 10 часов 00 минут**

**Тираж 10 экз.**

**Распространяется бесплатно**

**Тираж 10 экз.**